



Городская Дума Краснодара
комитет по строительству,
градостроительной и архитектурной
деятельности

Красная ул., 122, г. Краснодар, 350000

09.10.2020 № 03/1-ЭД

На № _____ от _____

Дорогину Алексею Владимировичу

Dorogin@ya.ru

О рассмотрении обращения

Уважаемый Алексей Владимирович!

Рассмотрев Ваше письмо по вопросу внесения на рассмотрение городской Думой Краснодара проекта решения «О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 30.01.2007 №19 п. 6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар» (в отношении территории в районе микрорайона Новознаменского общей площадью 84 га, расположенной в Карасунском внутригородском округе города Краснодара)» сообщаем следующее.

Процедура подготовки и принятия Правил землепользования и застройки, их утверждения и внесения в них изменений регламентирована статьями 30 – 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), которая включает в себя в том числе внесение комиссией изменений в проект с учётом результатов таких слушаний и представление его главе местной администрации (часть 15 статьи 31 ГрК РФ), который должен принять решение о направлении указанного проекта в представительный орган местного самоуправления (городская Дума Краснодара) или об отклонении проекта и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления (часть 16 статьи 31 ГрК РФ).

Обязательными приложениями к проектам Правил землепользования и застройки являются протоколы публичных слушаний по указанным проектам и заключение о результатах таких публичных слушаний (части 12, 13 статьи 24 ГрК РФ и часть 15 статьи 31 ГрК РФ, часть 1 статьи 32 ГрК РФ).

Соответственно у депутатов комитета по строительству, градостроительной и архитектурной деятельности городской Дума Краснодара отсутствуют

полномочия по внесению на рассмотрение в городскую Думу Краснодара выше названного проекта.

Дополнительно сообщаем, что по информации департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар 10.09.2020 (протокол № 10) проект был рассмотрен комиссией по результатам общественных обсуждений, принято решение – рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар принять решение о рассмотрении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на заседании городской Думы Краснодара.

В настоящее время ведётся работа по подготовке заключения по результатам общественных обсуждений.

С уважением,
секретарь комитета



Е.В.Афони́на



Городская Дума Краснодара
комитет по строительству,
градостроительной и архитектурной
деятельности

Красная ул., 122, г. Краснодар, 350000

09.10.2020 № 03/2-20

На № _____ от _____

Дорогину Алексею Владимировичу

Dorogin@ya.ru

О рассмотрении обращения

Уважаемый Алексей Владимирович!

Рассмотрев Ваше письмо по вопросу внесения на рассмотрение городской Думой Краснодара проекта решения «О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 30.01.2007 №19 п. 6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар» (в отношении территории в районе микрорайона Новознаменского общей площадью 84 га, расположенной в Карасунском внутригородском округе города Краснодара)» сообщая следующее.

Процедура подготовки и принятия Правил землепользования и застройки, их утверждения и внесения в них изменений регламентирована статьями 30 – 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), которая включает в себя в том числе внесение комиссией изменений в проект с учётом результатов таких слушаний и представление его главе местной администрации (часть 15 статьи 31 ГрК РФ), который должен принять решение о направлении указанного проекта в представительный орган местного самоуправления (городская Дума Краснодара) или об отклонении проекта и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления (часть 16 статьи 31 ГрК РФ).

Обязательными приложениями к проектам Правил землепользования и застройки являются протоколы публичных слушаний по указанным проектам и заключение о результатах таких публичных слушаний (части 12, 13 статьи 24 ГрК РФ и часть 15 статьи 31 ГрК РФ, часть 1 статьи 32 ГрК РФ).

Соответственно у депутатов комитета по строительству, градостроительной и архитектурной деятельности городской Дума Краснодара отсутствуют

полномочия по внесению на рассмотрение в городскую Думу Краснодара выше названного проекта.

Дополнительно сообщаем, что по информации департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар 10.09.2020 (протокол № 10) проект был рассмотрен комиссией по результатам общественных обсуждений, принято решение – рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар принять решение о рассмотрении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на заседании городской Думы Краснодара.

В настоящее время ведётся работа по подготовке заключения по результатам общественных обсуждений.

С уважением,
заместитель председателя комитета



С.А.Николенко